**UFFICIO TECNICO**
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

# AVVISO AD OPPONENDUM

(art. 218 D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.)

**ENTE APPALTANTE:** COMUNE DI ROCCARAINOLA

**R.U.P.:** arch. Rosanna Miele

**LAVORI:** REALIZZAZIONE DEL POLO SCOLASTICO IN VIA SAN NICOLA CON LA REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO. CUP: D41B21000900001

**APPALTATORE:** PROXIMA EDILE SRL con sede in Roccarainola (NA) alla via Vicinale per Renola snc – Partita iva: 06113071218

**CONTRATTO:** Rep. n. 4/2024, registrato all'Agenzia delle Entrate di Nola il 16/07/2024 al n. 15746, serie 1T

**CIG:** 9845153D42

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**Visto** la Determinazione del Servizio Lavori Pubblici e Attività Produttiva n. 379 del 20/06/2023 che aggiudica i lavori di "Realizzazione del polo scolastico in via san nicola con la realizzazione di un asilo nido" - CUP: D41B21000900001;
**Visto** il contratto di appalto Rep. n. 4 del 16 luglio 2024, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Nola in pari data al n. 15746, dell'importo originario di euro 2.312.579,52 di cui € 2.204.529,52 per lavori, € 45.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, € 63.050,00 per progettazione esecutiva, oltre IVA e migliorie offerte in sede di gara;
**Visto** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 22/01/2026 di approvazione variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., senza modifica dell'importo contrattuale;



Via Roma 9 - 80030 - **Roccarainola** – tel. 0818293449
pec: protocollo.roccarainola@pec.it

**Visto** il certificato di ultimazione dei lavori del 31/08/2026, registrato al protocollo comunale n. 11788 del 31/08/2026 con opere residuali e marginali da completare entro il termine di quarantacinque giorni;
**Visto** il verbale di constatazione del 15/10/2026, registrato al protocollo comunale al n. 14490 del 16/10/2026 con il quale la Direzione Lavori assegna ulteriori quindici giorni, in modo improrogabile ai sensi del D.M. 49/2018, per il completamento delle lavorazioni di lieve entità ritenute marginali e fissando un ulteriore verbale solo in caso di non ottemperanza;

**RENDE NOTO**

che i lavori denominati "Realizzazione del polo scolastico in via san nicola con la realizzazione di un asilo nido. CUP: D41B21000900001" eseguiti dall'impresa PROXIMA EDILE SRL, risultano ultimati in data 31/08/2026.

**INVITA**

chiunque vanti crediti verso l'appaltatore per indebite occupazioni, permanenti o temporanee, di immobili, ovvero per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori, a presentare le proprie ragioni e la relativa documentazione al Comune di Roccarainola - Servizio Lavori Pubblici e Attività Produttive - entro il termine perentorio di quindici giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio online del Comune.

Le eventuali istanze, redatte in carta libera, dovranno indicare le generalità del richiedente, il titolo della pretesa e l'importo richiesto e potranno essere trasmesse a mezzo PEC all'indirizzo protocollo.roccarainola@pec.it oppure consegnate all'Ufficio Protocollo del Comune.

Trascorso il termine sopra indicato non saranno prese in considerazione, nell'ambito del presente procedimento, domande o opposizioni tardive, ferma restando la facoltà degli interessati di far valere i propri diritti nelle sedi previste dall'ordinamento.

**Periodo di pubblicazione: quindici giorni consecutivi.**

Roccarainola, 04 novembre 2026

**Il Responsabile Unico del Procedimento**
arch. Rosanna Miele
*(firmato digitalmente ai sensi di legge)*

ROSANNA
MIELE
04.11.2026
13:33:37
GMT+01:00



Via Roma 9 - 80030 - **Roccarainola** – tel. 0818293449